

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 440527, Пензенская область, район Пензенский, поселок Красная Новь58:24:0040801

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт №0855300003925000024 от 11.03.2025, выдан АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕНЗЕНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

3. Дата подготовки карты-плана территории: 01.04.2025

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕНЗЕНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

основной государственный регистрационный номер: 1065805021677

идентификационный номер налогоплательщика: 5818003160

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): —

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: —

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Кивишев Олег Павлович
основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 13566002138

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 26950, 21.12.2021

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: <u>СРО "БОКИ"</u>					
Контактный телефон: <u>89374379571</u>					
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: <u>440008, Пензенская обл, г Пенза, Ленинский р-н, ул Некрасова, д 26, kivishev1988@mail.ru</u>					
6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Иной документ</u>	<u>01.04.2025</u>	<u>170-7098/2025-В</u>	<u>Выписка о пунктах государственной геодезической сети</u>	=
2	<u>Иной документ</u>	<u>10.12.2025</u>	<u>С-ГСХ/10-12-2024/394656145</u>	<u>Сведения о результатах поверки СИ</u>	=
3	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>12.02.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-38886903</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
7. Пояснения к карте-плану территории:					
- Мной, кадастровым инженером Кивишевым Олегом Павловичем (номер регистрации в государственном реестре лиц 26950, СНИЛС 13566002138, контактный телефон 89374379571, эл.почта gbu_gko@mail.ru; включен в реестр членов СРО "БОКИ"; регистрационный номер СРО 2503 от 21.12.2021 г.) проведены комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала 58:24:0040801 (территория с. Красная Новь Пензенского района Пензенской области). - В результате выполнения комплексных кадастровых работ проведено уточнение местоположения 3 земельных участков и 2 объектов капитального строительства. - В процессе выполнения работ были использованы сведения ЕГРН в виде кадастрового плана территории № КУВИ-001/2025-38909488 от 12.02.2025, выписок об основных характеристиках объектов недвижимости. - Геодезические работы проводились методом спутниковых геодезических измерений (определений). При измерениях были использованы геодезические знаки, указанные в выписке из каталога координат и высот пунктов ГГС –Щербаковка N3827304, Липяги N3827307, Свх. Им. Энгельса N3827305 от 01.04.2025 г. - Зона картографической проекции - МСК-58, зона 2.					

9. Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков установлены в Правилах землепользования и застройки территории муниципального образования Богословского сельсовета Пензенского района Пензенской области № 23-79 от 26.03.2024 г. Решение и Правила землепользования и застройки опубликованы на официальном сайте Пензенского района Пензенской области <https://pnz.pnzreg.ru/open-government/gradostroitelstvo/aktualnye-redaktsii-pravil-zemlepolzovaniya-i-zastroyki-poseleniy/>
- 10.
11. Площади уточняемых земельных участков устанавливалась с учетом норм действующего законодательства. В соответствии с ч. 4,1 ст. 42.6 Федерального закона от 24 июля 2007 года №221-ФЗ "О кадастровой деятельности" в случае отсутствия сведений о местоположении границ земельных участков в документах предусмотренных ч.10 ст. 22 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", местоположение границ уточняемых земельных участков определялось с учетом существования границ на местности пятнадцать и более лет, закрепленных с использованием объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельных участков. Границы уточняемых земельных участков проходят по заборам, ограждениям, стенам зданий, конструктивным элементам.
- 12.
13. В ходе выполнения комплексных кадастровых работ не удалось идентифицировать местоположение земельных участков с кадастровыми номерами 58:24:0040801:7, 58:24:0040801:8, 58:24:0040801:12, 58:24:0040801:16.
14. В ходе выполнения комплексных кадастровых работ не удалось идентифицировать местоположение объекта капитального строительства с кадастровым номером 58:24:0040801:29.
- 15.
16. В результате выполнения комплексных кадастровых работ проведено уточнение местоположения 3 земельных участков и 2 объектов капитального строительства.
- 17.
- 18.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№п/ п	Вид геодезич еской сети	Название пункта геодезичес кой сети и тип знака	Система координат пункта геодезичес кой сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 01.04.2025		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Государственная геодезическая сеть	N3827328, Пирамида	МСК-58, зона 2	390626.1 2	2202605. 61	утрачен	сохранился	сохранился

2	Государственная геодезическая сеть	N3827304, Неизвестен	МСК-58, зона 2	389333.2 3	2211157. 33	утрачен	сохранился	сохранился
3	Государственная геодезическая сеть	N3827305, Пирамида	МСК-58, зона 2	383526.0 2	2207230. 72	утрачен	сохранился	сохранился

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	EFT M4 GNSS	RG13678786	С-ГСХ/10-12-2024/394656145 от 10.12.2024

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:24:0040801:2

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n1У	—	—	38813 6.14	22090 15.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

н2У	—	—	38812 1.88	22090 44.21	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н3У	—	—	38808 9.42	22090 27.71	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н4У	—	—	38809 4.58	22090 17.01	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н5У	—	—	38804 8.37	22089 87.86	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н6У	—	—	38805 7.98	22089 72.50	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н7У	—	—	38806 3.78	22089 75.72	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					й)		
н1У	—	—	38813 6.14	22090 15.75	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
—	—	—	—	—	—	—	—
н20У	—	—	38810 5.34	22090 28.96	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н21У	—	—	38810 5.15	22090 28.85	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н22У	—	—	38810 5.15	22090 28.63	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н23У	—	—	38810 5.34	22090 28.52	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н24У	—	—	38810 5.53	22090 28.63	Метод спутниковы х геодезическ	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					их измерений (определений)		
н25У	—	—	38810 5.53	22090 28.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н20У	—	—	38810 5.34	22090 28.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:24:0040801:2

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	31.83	—	—
н2У	н3У	36.41	—	—
н3У	н4У	11.88	—	—
н4У	н5У	54.64	—	—
н5У	н6У	18.12	—	—
н6У	н7У	6.63	—	—
н7У	н1У	82.69	—	—
—	—	—	—	—
н20У	н21У	0.22	—	—
н21У	н22У	0.22	—	—
н22У	н23У	0.22	—	—

н23У	н24У	0.22	—	—
н24У	н25У	0.22	—	—
н25У	н20У	0.22	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:24:0040801:2

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Пензенская область, район Пензенский, поселок Красная Новь, улица Лесная, дом 2
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2241 кв.м $\pm$ 9.56 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2241} * \sqrt{((1 + 1.22^2)/(2 * 1.22))} = 9.56$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	2600
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	359 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на	—

	земельном участке	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
58:24:0040801:2

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:24:0040801:6

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н8У	—	—	38823 7.13	22088 12.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н9У	—	—	38822 2.84	22088 41.72	Метод спутниковых геодезических	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					их измерений (определений)		
н10У	—	—	38816 5.05	22088 13.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н11У	—	—	38817 9.06	22087 83.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н8У	—	—	38823 7.13	22088 12.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:24:0040801:6

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н8У	н9У	32.11	—	—
н9У	н10У	64.22	—	—
н10У	н11У	33.67	—	—
н11У	н8У	65.31	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:24:0040801:6

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Пензенская область, район Пензенский, поселок Красная Новь, улица Лесная, дом 6
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2129 кв.м $\pm$ 9.33 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2129} * \sqrt{((1 + 1.23^2)/(2 * 1.23))} = 9.33$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	2300
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	171 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

58:24:0040801:6							
1.	—						
Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:24:0040801:15							
Система координат МСК-58, зона 2					Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н12У	—	—	38821 7.34	22086 98.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н13У	—	—	38823 1.01	22087 05.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н14У	—	—	38823 1.25	22087 05.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					й)		
н15У	–	–	38821 0.14	22087 45.52	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н16У	–	–	38818 1.80	22087 31.19	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н17У	–	–	38815 3.84	22087 16.42	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н18У	–	–	38817 7.18	22086 75.44	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н19У	–	–	38818 5.83	22086 80.57	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н12У	–	–	38821 7.34	22086 98.61	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

					(определени й)		
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:24:0040801:15							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н12У	н13У	15.36	—	—			
н13У	н14У	0.33	—	—			
н14У	н15У	44.95	—	—			
н15У	н16У	31.76	—	—			
н16У	н17У	31.62	—	—			
н17У	н18У	47.16	—	—			
н18У	н19У	10.06	—	—			
н19У	н12У	36.31	—	—			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:24:0040801:15							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			Пензенская область, район Пензенский, поселок Красная Новь, улица Лесная, дом 16			
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			—			
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²			2878 кв.м ± 10.75 кв.м			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного			ΔР = 2 * 0.10 * √2878 * √((1 +			

	участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$1.10^2)/(2 * 1.10)) = 10.75$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	2500
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	378 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
58:24:0040801:15

1. —

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером
 =

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
-------------------------	--	--	-----------------------------	---

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M _t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5О	—	—	—	3881 33.31	2209 002.0 4	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н6О	—	—	—	3881 30.29	2209 006.7 9	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н7О	—	—	—	3881 22.47	2209 001.5 7	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н8О	—	—	—	3881 25.65	2208 996.9 8	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н5О	—	—	—	3881 33.31	2209 002.0 4	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 58:24:0040801:30

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:24:0040801:24
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:24:0040801
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Пензенская область, район Пензенский, поселок Красная Новь, улица Лесная, дом 4
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 58:24:0040801:30

1. —

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером**

=

Система координат МСК-58, зона 2Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	—	—	—	3882 14.03	2208 725.9 1	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н2О	—	—	—	3882 11.57	2208 730.5 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н3О	—	—	—	3882 07.14	2208 728.2 4	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н4О	—	—	—	3882 09.57	2208 723.5 4	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

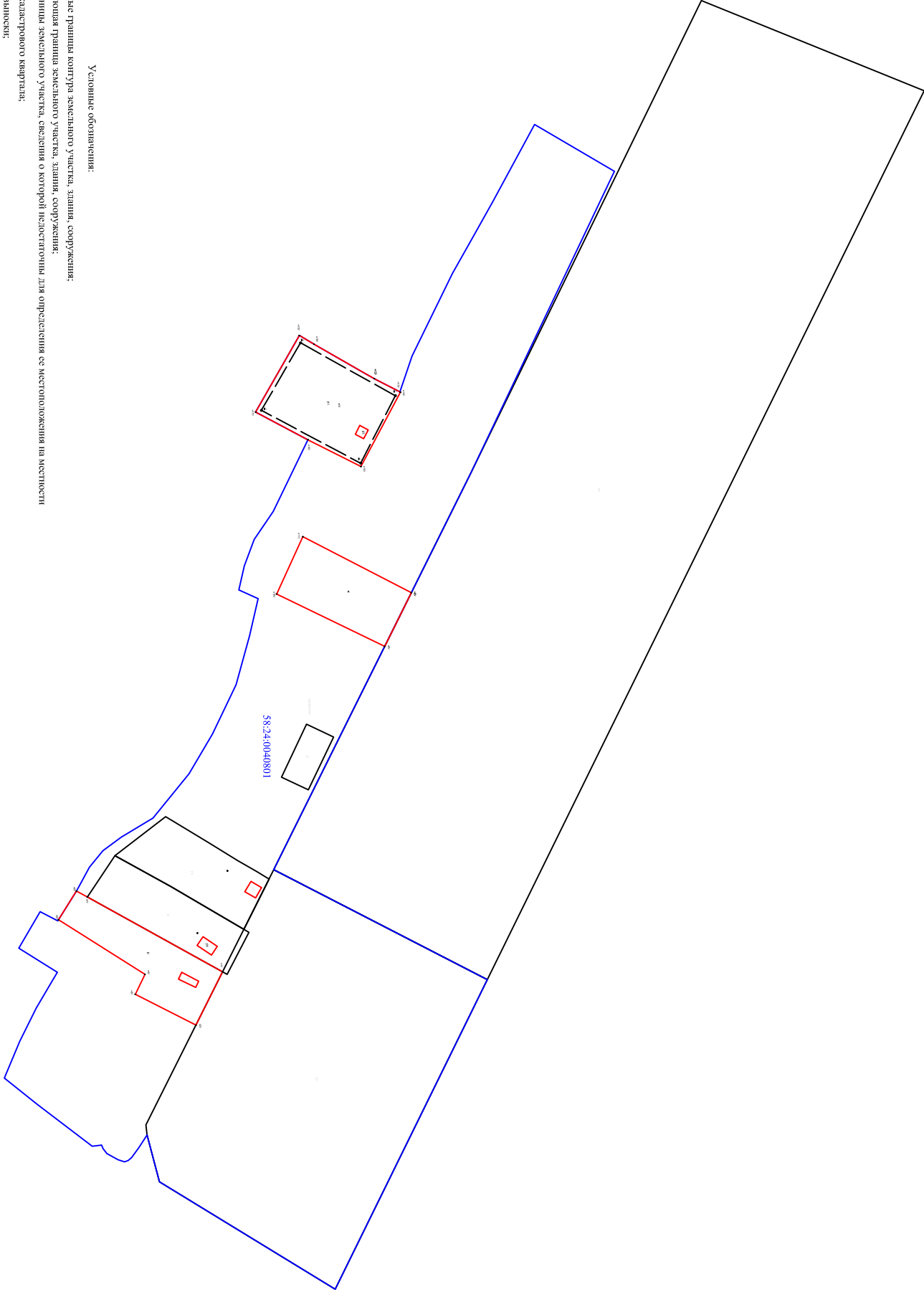
н1О	—	—	—	3882 14.03	2208 725.9 1	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
-----	---	---	---	---------------	--------------------	---	--	----------------------------------

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 58:24:0040801:28

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:24:0040801:15
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:24:0040801
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Пензенская область, район Пензенский, поселок Красная Новь, улица Лесная, дом 16
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 58:24:0040801:28

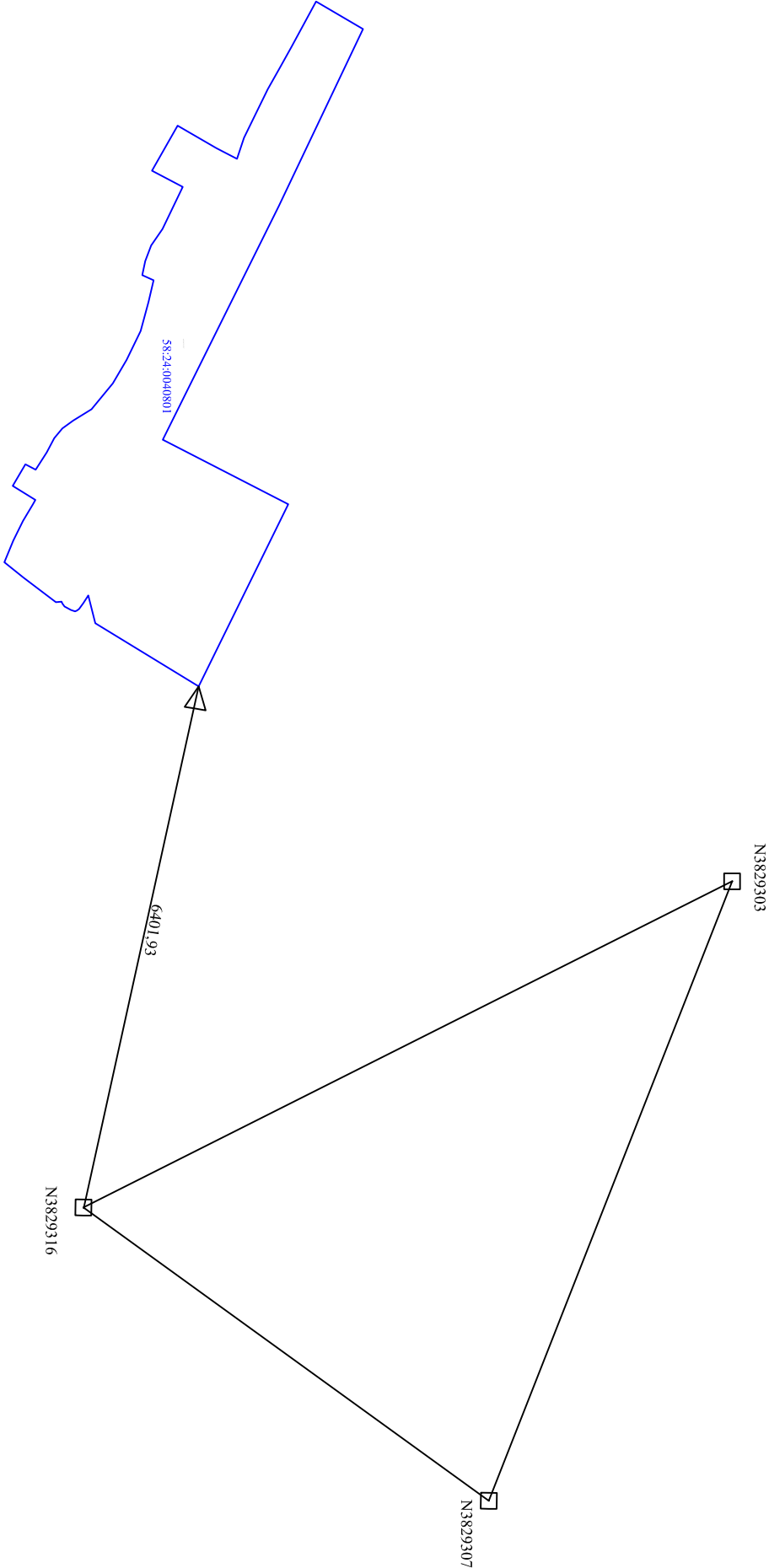
1.	—
----	---



Условные обозначения:

- уточненные границы контура земельного участка, здания, сооружения;
- существующая граница земельного участка, здания, сооружения;
- часть. Граница земельного участка, сведения о которой недостаточны для определения ее местоположения на местности
- граница кадастрового квартала;
- граница выносов;
- обозначение кадастрового квартала: 58:24:0040801
- обозначение земельного участка, здания, сооружения;
- обозначение характерной точки границы земельного участка;

Схема геодезических построений



Условные обозначения:



направление геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка;

пункт опорной межевой сети;

58.24.0040801

обозначение объекта кадастровых работ;



объект кадастровых работ

6401,93

расстояние от базовой станции до ближайшей характерной точки объекта кадастровых работ